

Số: 691/TB-TTHADS

Long Biên, ngày 24 tháng 7 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5067 /CV

Ngày 29 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 3 điều 99, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 432/QĐ-CCTHA ngày 10 tháng 01 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 17 tháng 7 năm 2019 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định EXIMVAS.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội đã kê biên đảm bảo thi hành án:

Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất tại thửa số 150(1), tờ bản đồ số 10, địa chỉ Ấm Mạ, Bồ Đề, Long Biên, Hà Nội (nay là số 7, ngách 162/50, phố Nguyễn Văn Cừ, P. Bồ Đề, Long Biên, Hà Nội đã được UBND quận Long biên, thành phố Hà Nội cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 205919 ngày 18/10/2004 đứng tên ông Nguyễn Thái Thành và bà Trịnh Thị Xuân Hương.

Diện tích: 34,40m²

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- Thời gian sử dụng đất: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng

Tài sản gắn liền với đất: Nhà 01 nhà cấp bốn mái phroximang, vi kèo sắt tạm bợ bên trong là 02 giường gỗ

Giá khởi điểm: 1.375.409.000đ (Một tỷ, ba trăm bảy mươi lăm triệu, bốn trăm linh chín đồng)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

d) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

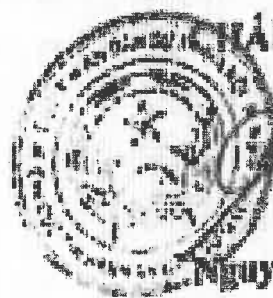
e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội, địa chỉ: Phố Vạn Hạnh, khu đô thị Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên theo quy định của pháp luật.

- Nơi nhận:
- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
 - Viện KSND quận Long Biên;
 - Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIỆN

Nguyễn Hồng Quang